



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/10/2020

Data: 25/10/2020 - Ora: 18.07.52 Segue

Visura n.: T27514 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ACERRA (Codice: A024)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 35 Particella: 163 Sub.: 40

INTESTATO

1				(1) Proprieta'
---	--	--	--	----------------

Unità immobiliare dal 14/03/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		35	163	40			A/2	4	5,5 vani	Totale: 121 m ² Totale escluse aree scoperte**: 116 m ²	Euro 340,86	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/03/2019 protocollo n. NA0073695 in atti dal 14/03/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 23967.1/2019)
Indirizzo		VIA PIO LA TORRE n. 8 piano: T-10 interno: 37 scala: M lotto: 6;										
Notifica	7017/1998	Partita				-	Mod.58	8603				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A024 - Sezione - Foglio 35 - Particella 163

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		35	163	40			A/2	4	5,5 vani	Totale: 121 m ² Totale escluse aree scoperte**: 116 m ²	Euro 340,86	VARIAZIONE del 20/01/2016 protocollo n. NA0026854 in atti dal 20/01/2016 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 14018.1/2016)
Indirizzo		, VIA PIO LA TORRE piano: 10-T interno: 37 scala: M lotto: 6 edificio: C;										
Notifica	7017/1998	Partita				-	Mod.58	8603				
Annotazioni		di stadio: g.a.f.codifica piano incoerente-2016										

Visura storica per immobile

Data: 25/10/2020 - Ora: 18.07.52 Segue

Visura n.: T27514 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/10/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		35	163	40			A/2	4	5,5 vani	Totale: 121 m ² Totale escluse aree scoperte**: 116 m ²	Euro 340,86	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo , VIA PIO LA TORRE piano: 10/T interno: 37 scala: M lotto: 6 edificio: C;												
Notifica		7017/1998		Partita		8603		Mod.58		8603		

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		35	163	40			A/2	4	5,5 vani		Euro 340,86 L. 660.000	CLASSAMENTO del 14/01/1994 in atti dal 30/03/1998 P. F. 96/99 (n. 750.2/1994)
Indirizzo , VIA PIO LA TORRE piano: 10/T interno: 37 scala: M lotto: 6 edificio: C;												
Notifica		7017/1998		Partita		8603		Mod.58		8603		

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		35	163	40								COSTITUZIONE del 14/01/1994 in atti dal 21/02/1995 (n. 750.4/1994)
Indirizzo , VIA PIO LA TORRE piano: 10/T interno: 37 scala: M lotto: 6 edificio: C;												
Notifica				Partita		8603		Mod.58		8603		

Situazione degli intestati dal 14/01/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta'
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 14/01/1994 in atti dal 21/02/1995 Registrazione: (n. 750.4/1994)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/10/2020

Data: 25/10/2020 - Ora: 18.07.52 Fine

Visura n.: T27514 Pag: 3

Visura telematica

**** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"**
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/10/2020

Data: 25/10/2020 - Ora: 18.09.21

Segue

Visura n.: T27603 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ACERRA (Codice: A024)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI Foglio: 35 Particella: 163

Area di enti urbani e promiscui dal 28/07/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	35	163		-	ENTE URBANO	1 81 93				Tipo mappale del 28/07/2008 protocollo n. NA0040128 in atti dal 28/07/2008 (n. 40128.1/1993)
Notifica				Partita		1				
Annotazioni				sr						

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune A024 - Sezione - SezUrb - Foglio 35 - Particella 163

Area di enti urbani e promiscui dal 28/07/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	35	163		-	ENTE URBANO	1 83 64				TIPO MAPPALÉ del 20/11/1992 protocollo n. NA0669811 in atti dal 28/07/2008 IST. 22521/08 (n. 3604.1/1992)
Notifica				Partita		1				
Annotazioni				geometria da verificare						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 35 particella 832 - foglio 35 particella 837 - foglio 35 particella 268 - foglio 35 particella 889 - foglio 35 particella 844 - foglio 35 particella 849 - foglio 35 particella 876 - foglio 35 particella 874 - foglio 35 particella 169 - foglio 35 particella 864 - foglio 35 particella 862 - foglio 35 particella 860 - foglio 35 particella 847 - foglio 35 particella 855 - foglio 35 particella 854 - foglio 35 particella 846 - foglio 35 particella 871 - foglio 35 particella 1583 - foglio 35 particella 857 - foglio 35 particella 918 - foglio 35 particella 853 - foglio 35 particella 858 - foglio 35 particella 866 - foglio 35 particella 1351 - foglio 35 particella 848 - foglio 35 particella 850 - foglio 35 particella 1579 - foglio 35 particella 836



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/10/2020

Data: 25/10/2020 - Ora: 18.09.21

Segue

Visura n.: T27603 Pag: 2

Situazione dell'Immobile dal 10/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	35	163		-	SEM ARB IRR 1	13 90	P1C	Euro 41,64	Euro 8,61	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 10/12/2004 protocollo n. NA0812466 in atti dal 10/12/2004 (n. 183520.1/2004)
Notifica				Partita						
Annotazioni				geometria da verificare						

Situazione dell'Immobile dal 13/10/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	35	163		-	SEM ARB IRR 1	13 90	P1C	Euro 41,64	Euro 8,61	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 13/10/2004 protocollo n. NA0624448 in atti dal 13/10/2004 (n. 112177.1/2004)
Notifica				Partita						
Annotazioni				geometria da verificare - cassone con fabbricati particelle n. 00878 - 00163 -						

Situazione dell'Immobile relativa ad atto del 27/05/1977 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	35	163		-	SEM ARB IRR 1	13 90	P1C	Euro 41,64 L. 80.620	Euro 8,61 L. 16.680	FRAZIONAMENTO del 27/05/1977 in atti dal 29/01/1986 OLIVIERI T (n. 647677)
Notifica				Partita		13584				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 35 particella 848 - foglio 35 particella 849 - foglio 35 particella 850 - foglio 35 particella 851

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/10/2020

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	35	163		-	SEM ARB IRR 1	31 50	P1C	L. 182.700	L. 37.800	Impianto meccanografico del 02/01/1980
Notifica						Partita		13584		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DATA DI NASCITA
1			
DATI I			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 25/10/2020 - Ora: 18.27.04 Segue

Visura n.: T28579 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/10/2020

Dati della richiesta	Comune di ACERRA (Codice: A024)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI Foglio: 35 Particella: 878

Numero di mappa soppresso dal 14/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito
1	35	878		-	SOPPRESSO	ha arc ca 00 00		Dominicale Agrario	Tipo mappale del 14/01/2010 protocollo n. NA0027143 in atti dal 14/01/2010 presentato il 14/01/2010 (n. 27143.1/2010)
Notifica				Partita		0			
Annotazioni				di immobile: geometria da verificare - cassone con fabbricati particelle n. 00878 - 00163 -					

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 35 particella 2501

Situazione dell'Immobile dal 13/10/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito
1	35	878		-	SEMIN IRRIG 1	ha arc ca 02 25	PIC	Dominicale Euro 7,20 Agrario Euro 1,92	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 13/10/2004 protocollo n. NA0624406 in atti dal 13/10/2004 (n. 112164.1/2004)
Notifica				Partita					
Annotazioni				geometria da verificare - cassone con fabbricati particelle n. 00878 - 00163 -					

Visura storica per immobile

Data: 25/10/2020 - Ora: 18.27.04

Segue

Visura n.: T28579 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/10/2020

Situazione dell'Immobile relativa ad atto del 27/05/1977 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	35	878		-	SEMIN IRRIG 1	02 25	P1C	Euro 7,20 L. 13.950	Euro 1,92 L. 3.713	FRAZIONAMENTO del 27/05/1977 in atti dal 29/01/1986 OLIVIERI T (n. 647677)
Notifica						Partita	6583			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 35 particella 270

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/10/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 666/1000 fino al 14/01/2010
2			(1) Proprieta' per 67/1000 fino al 14/01/2010
3			(1) Proprieta' per 67/1000 fino al 14/01/2010
4			(1) Proprieta' per 67/1000 fino al 14/01/2010
5			(1) Proprieta' per 67/1000 fino al 14/01/2010
6			(1) Proprieta' per 66/1000 fino al 14/01/2010
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/10/2004 protocollo n. NA0678862 in atti dal 29/10/2004 Registrazione: UU Sede: CASORIA Volume: 16 n: 540 del 01/10/2004 SUCCESSIONE IN MORTE DI TERRECUSO DOMENI (n. 18868.1/2004)	

Situazione degli intestati dal 26/01/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			Comproprietario fino al 01/10/2004
2			Comproprietario fino al 01/10/2004
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/01/1989 Voltura in atti dal 23/03/1995 Repertorio n.: 2211 Rogante: ARMIDA LOMBARDI Sede: ACERRA Registrazione: UR Sede: NAPOLI n: 3094 del 13/02/1989 (n. 2383.1/1989)	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 27/05/1977 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 26/01/1989
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 27/05/1977 in atti dal 29/01/1986 Repertorio n.: 1971 Sede: SANT'ANTONIO ABATE Registrazione: UR Sede: CASTELLAMMARE DI STABIA n: 2669 del 16/06/1977 OLIVIERI T (n. 647677)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/10/2020

Data: 25/10/2020 - Ora: 18.27.04 Fine

Visura n.: T28579 Pag: 3

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	35	270		-	SEMIN IRRIG 1	ha are ca 24 30	P1C	Dominicale L. 150.660	Agrario L. 40.095	Impianto meccanografico del 02/01/1980
Notifica				Partita		6583				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 02/01/1980	
		fino al 25/05/1983	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria